



COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Victor FATINDE

Assesseurs : Emile LOGO ET Bignon Régis
Abimaël ZINSOU

Greffier : Bernard Coovi ZINSOU

MATIERE: CIVILE
FORMATION: DPF 1

DATE ET HEURE: 19 MAI 2026 11:00
SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0108	HÉRITIERS DE KPAKPO EMMANUEL	SOGBOSSI Serge	<i>Non spécifié</i> KPAKPO Flore	Confirmation	Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : par devant la formation de jugement
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0128	HERITIERS CARRENA GREGOIRE HERITIERS FEU ADOMOU GRÉGOIRE	AZONGBE Benjamin		Confirmation	Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations de Maître C. DJIKUI
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0375	HOUNGNIBO Jean	FONGNIKIN HOUNGBO BOTON JANVIER		Confirmation	Renvoi : 14 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 14-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour même motif
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1344	YEHOUME Gbodo Ernest	YEHOUME Toussaint YEHOUME Théophile YEHOUME Alexandre YEHOUME Louis		Confirmation	Renvoi : 14 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 14-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le rapport d'expertise
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2620	DOHOU Pierre Claver	MONNOU Pierre	<i>Non spécifié</i> HOUNNTON Sikirou	Confirmation	Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les intervenants volontaires
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2771	BADA Jeanne Viviane Ogoutola BADA Opportune	COLLECTIVITÉ AGBALAGBA DJOTCHOU COLLECTIVITÉ HOUNGA ZANNOU GLOTA		Autres	Renvoi : 26 mai 2026 pour Renvoi - Date du 26-05-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour convoquer le géomètre Julien ALLOSSOGBE

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
7.	COT_CSAP/CA/RG/2023/3733	DE SOUZA Pascal	HÉRITIER NOUATIN ADANMAN GNANGBEGBE		Confirmation	Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les observations de Maître ADANDEDJAN
8.	COT_CSAP/CA/RG/2023/4776	Société Nationale Des Eaux Du Bénin (SOMEB)	NOUGBODE D. Augustin		Confirmation	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le rapport d'expertise
9.	COT_CSAP/CA/RG/2024/0038	HERITIERS HOUNKODE	HERITIER DE HOUNGAVOU HOUNKPEVOU		Confirmation	Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le rapport d'expertise
10.	COT_CSAP/CA/RG/2024/0104	GBOZO Boniface Hinnouho	KPOGUE CICA Blandine Yvone		Confirmation	Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour extraire Boniface GBOZO
11.	COT_CSAP/CA/RG/2024/0143	BOUSSARI Fataï	IBIKUNLE Latif HOULEMESSI Azongni	Non spécifié ABOH Claude	Confirmation	Renvoi : 09 juin 2026 pour Renvoi - Date du 09-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour la représentation régulière de KPAKO
12.	COT_CSAP/CA/RG/2024/0268	AWOUNOU Casimir	ELEGBEDE Adissa Charles		Confirmation	Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations de Maître YEKPE
13.	COT_CSAP/CA/RG/2024/0433	AHOUCANDJINOU Zacharie AHOUCANDJINOU Théophile	MEDEGNONWA Dossou André		Confirmation	Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : par devant la formation de jugement et pour les observations des conseils
14.	COT_CSAP/CA/RG/2024/0481	AMOUCSSOU Toussaint AMOUCSSOU Rita AMOUCSSOU Thierry	NOUCDOHOUNSI Nestor ZOUNTCHEME Kossi NOUCDOHOUNSI Corneille ZOUNKPEGANDE Pierrette		Confirmation	Renvoi : 16 juin 2026 pour Renvoi - Date du 16-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour continuation
15.	COT_CSAP/CA/RG/2024/0792	ZOHOUNKLOUNNON Yénoukoumey	KANGNI Gaston		Confirmation	Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : par devant la formation de jugement
16.	COT_CSAP/CA/RG/2024/1942	GLOHO HONTONGNON GLOHO Ganvichoué	NOUNAHON Hypolite NOUNAHON Hypolite		Confirmation	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour convoquer l'appelant (en détention)
17.	COT_CSAP/CA/RG/2024/2421	GBOZO Boniface	AGONTINGLO Toussaint		Confirmation	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour même motif
18.	COT_CSAP/CA/RG/2024/2506	VODONOU Pascal	HOUETO Sébastien		Revendication	Renvoi : 16 juin 2026 pour Renvoi - Date du 16-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les observations de Maître DOVONOU

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
19.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0023	FARINA Tony Marc	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU GBASSI REMI		Confirmation	Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : à la demande de Maître AGBODJO et pour même motif
20.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0041	HOUESSOURE Laure	DEGBO Thimoté		Confirmation	Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les observations récapitulatives des conseils
21.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0054	ADOTEVI Christiane	KOUGLON Winsi		Revendication	Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les débats
22.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0073	GOUDJO Lydie	GBINDOUN Damienne GOUDJO Côme		Confirmation	Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour vérifier l'authenticité du TF
23.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0078	REPRESENTANT SODOTE HOUNKPE	TESSY Michjel TESSY Amoutchan Nicolas TESSY Yves		Autres	Renvoi Ultime : 09 juin 2026 pour Renvoi Ultime - Date du 09-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour que Me do REGO communique ses pièces à Me AKOHA
24.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0079	SETON Evariste	TCHEDDEHOU Comlan Jean Baptiste		Autres	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour extraire l'appelant et pour acheminement du dossier mère et par devant la formation de jugement
25.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0098	DAVO LANI Bernard	SAIZONOU S. Marguerite		Confirmation	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les débats
26.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0107	REPRESENTANT DU COLLECTIF DES ACQUERREURS DE HOUESSOURE MAHIROU	REPRESENTANT COLLECTIVITE OTCHO BOCO		Autres	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour être retenu
27.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0115	KOUNNOU Zannou Kindjinnou	BATCHO Koffi Siméon		Confirmation	Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le dossier mère
28.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0119	REPRESENTANT AHISSOU AKOSSOU AGNÈS TÉTÉ	GNAWE Maurice		Autres	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour le dossier mère
29.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0124	GANSOU Bonaventure GANSOU Cossi Rigobert	ADJANOHOOUN Celestine MONKOUN Gaston Koffi BOCOSSA Séverin ANATO Hervé AIMASSE Félix TAHO Olivia APOSSI Léa BANKOLE Mahugnon ZINSOU Georges		Confirmation	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour représentation régulière des parties

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
30.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0126	REPRESENTANT DES SERVANTES DE CHRIST	REPRESENTANT HERITIERS NOUGBODE DJEDJE LEBANIO Aboubahani El Hady		Autres	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour même motif
31.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0135	HOUENOU Dossou Boniface Médard KPASSELOKOHINTO A. Victorine	SOVIDE E. Valentin SOVIDE F. Arnaud		Confirmation	Renvoi Ferme : 21 juillet 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour même motif et pour être radié
32.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0140	ZANDJI Jean VINIWANOU Hounkpè ZANDJI Christophe VODOUNGBO Jean	NASSARA Sikandouro BASSO Emilia BASSO Assè Judicaël BIO Sawé HOUNKPE Robert BASSO Comlan Aimé SINA Mohamed CODJOVI Emilienne		Confirmation	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour même motif
33.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0152	AMOUSSOU G. Louis	KPEDE Barnabé HOUEDANOU Eugene		Confirmation	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour convoquer KPEDE Barnabé et pour les débats
34.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0159	D'ALMEIDA Christine	ALI BOUSSARI Mariama		Confirmation	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les observations récapitulatives des parties
35.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0183	NINIOLA Issah Adédotum	MENSAH Daniel BAKARY Soubedath MEDEVO André Sémako		Confirmation	Radié : Radié Motif : défaut de diligences des parties
36.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0184	REPRESENTANT COLLECTIVITE ADJOVI DOSSAVI-YOVO Julien KPEHOUNTON Codjo Frédéric	REPRESENTANT VIDESSOUGNI GANDJETO Elisabeth		Confirmation	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour la représentation régulière et pour production des pièces de procédure pénale par Maître N'SOYENOU
37.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0007	REPRESENTANT HERITIERS K. AMMOUSSOU	SEHLIN O. Gildas FAYEMI Prosper		Confirmation	Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les débats
38.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0014	REPRESENTANT FAMILLE AMOUSSOUHOU	REPRESENTANT FEU SAGBO DAHO		Confirmation	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les conclusions récapitulatives des conseils
39.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0016	REPRESENTANT SUCCESSION DOSSOU A. JACOB	BAMIBADE Joseph ZANMENOUE Denis Todogbedji		Confirmation	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour permettre à l'appelant de se faire assister d'un conseil

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
40.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0018	DOSSOU M. Franck	QUENUM C. Daniel		Confirmation	Renvoi Ferme : 07 juillet 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour permettre aux occupants de constituer avocat et pour comparution des autres appelants
41.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0019	Succession YAYA Oye Raoulatou	DA SILVA Daniel Basile		Confirmation	Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour la représentation régulière de l'intimé
42.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0034	FALADE Edouard	GODONOU Alain FALADE Gérard AKINDES Honoré FALADE Bernard AGOSSOU Marcel		Confirmation	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour convoquer Alain GODONOU et pour vérifier la représentation régulière des parties
43.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0038	TONAN Comlan	TODJINOU Damien TODJINOU Cossi Bernard		Confirmation	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour la comparution des occupants et pour les débats
44.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0040	AKONDE T. Pierre	HONCLOUNON Zinsou Paulin		Confirmation	Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les parties absentes
45.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0041	GANDONOU Elkéna	GBEDAN Aubin KOSSA Paulin GODONOU Albert		Autres	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour la représentation régulière de feu Albert GODONOU
46.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0046	AYIVODJI M. Anicet	AZONSI A. Joël		Confirmation	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour l'appelant absent et pour les débats
47.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0048	HOUNYE Pascal	KORA-ZAKI Mohamadou WOLLO Eden D. Rosny TONOUHKOUIN S. M. Nadie		Confirmation	Renvoi : 07 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 07-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les débats
48.	CSAF/CA/RG/2026/0070	ATCHOUKPA Lankpo Luc ATCHOUKA Eusèbe	HOUNGA Basile DOHOU HOUNGUE Raphaël HOUNGA Paulin		OPPOSITION	Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : pour les parties absentes

Items :	Dossiers dans le rôle : 48	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 48	Nouveaux dossiers : 0		
---------	-------------------------------	-----------------------------	----------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 19 mai 2026



AGUE Dossoumou Médard